ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA NOVA GORICA

Delpinova ulica 16 | 5000 Nova Gorica
T 05 33 05 310
E zrsvn.oeng@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3562-1519/2023-2
Datum: 4. 4. 2023

NAČRT KATARINA FERIZOVIĆ S.P.
Vipavska cesta 4
5270 Ajdovščina

ZADEVA: Novogradnja vodohrana v Vitovljah, na zemljišču s parc. št. 5198/11, v k.o. Vitovlje, v Mestni občini Nova Gorica – strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja

Z vlogo z dne 23. 3. 2023, prejeto dne 23. 3. 2023 po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za strokovno mnenje k novogradnji vodohrana v Vitovljah.

Vlogi ste priložili:
- Projektno dokumentacijo: DGD, št. proj. 120/2018, november 2018 – dopolnitev februar 2023, ki jo je izdelalo podjetje ARHITEKTURNI BIRO NAČRT Katarina Ferizović s.p., Ajdovščina.

Strokovno mnenje izdajamo v povezavi s 141. členom Gradbenega zakona (*Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP*) na podlagi določil 105. in 105.a člena Zakona o ohranjanju narave (*Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-1O*; v nadaljevanju: ZON), 3. odstavkom 42. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (*Uradni list RS št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11*) in skladno s 43. členom Gradbenega zakona.

Opis posega
Na podlagi prejete vloge in dokumentacije ugotavljamo, da načrtuje investitor Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, novogradnjo vodohrana v Vitovljah, na zemljišču s parc. št. 5198/11, v k.o. Vitovlje. Objekt nove postaje za pripravo pitne vode bo sestavljal betonski usedalnik, vodohran prostornine 2 x 50 m³, ter armaturna celica v dveh etažah. Iz nove postaje je predviden izpust odpadne vode od pranja peščenih filtrov ter od praznjenja vodohrana in usedalnika. Letna količina odpadne vode ne bo presegla 4.000 m³. Vrednosti parametrov onesnaženosti izpustne vode ne bodo presegle mejnih vrednosti določenih v Uredbi o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov in naprav za pripravo vode. Izpust bo voden direktno v obstoječi odvodnik meteornih vod, ki se nahaja v neposredni bližini obravnavane parcele, na zemljišču s parc. št. 5273/1, k.o. Vitovlje.

1. **Strokovno mnenje v postopku presoje sprejemljivosti posega na varovana območja (območja Natura 2000 in zavarovana območja)**

Strokovno mnenje v postopku presoje sprejemljivosti posega na varovana območja izdajamo skladno s 105. a členom ZON in 3. odstavkom 42. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja *(Uradni list RS št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11).*

Na podlagi prejete vloge in dokumentacije ugotavljamo, da se lokacija oziroma daljinski vpliv obravnavanega posega nahaja na naslednjih varovanih območjih:

Preglednica 1: Zavarovana območja

Ime zavarovanega območja	**Uradna objava**
Južni obronki Trnovskega gozda – krajinski park	Odlok o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov ter naravnih znamenitosti na območju Občina Nova Gorica, Uradno glasilo, št. 8/85

Preglednica 2: Posebna varstvena območja (območja Natura 2000)

Ime območja Natura 2000	**Koda**	**Uradna objava**
Vipavski rob	SPA - SI5000021	Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (*Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 - popr., 39/13 - Odl. US, 3/14, 21/16, 47/18*)

Glede na status območja, lokacijo in vrsto posega ugotavljamo, da je treba izvesti presojo sprejemljivosti posega na naravo po 105. a in 33. a členu ZON skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja. Presojo sprejemljivosti izvede upravni organ ob izdaji gradbenega dovoljenja na podlagi tega mnenja.

V nadaljevanju podajamo ugotovitve o učinkih posega in varstvenih ciljih varovanih območij, na katere bi poseg lahko vplival ter podajamo oceno vplivov posega na varstvene cilje varovanih območij.

Pravila ravnanja na Natura območju
Pri izvajanju posegov in dejavnosti na Natura območjih, se izvedejo vsi možni tehnični in drugi ukrepi, da je neugoden vpliv na habitatne tipe, rastline in živali ter njihove habitate čim manjši (*7. člen Uredbe o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000), Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13, 39/13-Odl.US, 3/14, 21/16 in 47/18*).

Opredelitev do posega
Območje načrtovanega posega je pomembno za ohranitev vrst zaradi katerih je bilo opredeljeno Natura 2000 območje Vipavski rob npr. rjavega srakoperja (*Lanius collurio*). Območje posega je delno poraslo z lesno zarastjo in kot tako prehranjevalni in gnezditveni življenjski prostor varovanih vrst ptic. Odstranjevanje lesne zarasti in izvajanje del v času gnezdenja ptic povzroči motnjo pri razmnoževanju in speljevanju mladičev ter manjšanje zaroda. Ocenjujemo, da bi v primeru odstranjevanja lesne zarasti v neustreznem času, času razmnoževanja varovanih vrst ptic, načrtovan poseg lahko negativno vplival na ugodno stanje teh vrst.
Na podlagi opravljene ocene vplivov posega ugotavljamo, da posledice učinka načrtovane gradnje **niso bistvene (ocena C)** in ne bodo škodljivo vplivale na stanje varovanih vrst in habitatnih tipov ter na varstvene cilje varovanega območja, na njegovo celovitost in povezanost **ob upoštevanju sledečega omilitvenega ukrepa (pogoja):**

- Odstranjevanje lesne zarasti se izvede izven spomladanskega časa, ki je gnezditveno obdobje ogroženih, zavarovanih vrst ptic in vrst zaradi katerih je bilo razglašeno območje Nature 2000, kot je npr. rjavi srakoper *(Lanius collurio).* Poseganje v vegetacijo in odstranjevanje lesne zarasti se izvaja v času od 1. avgusta tekočega leta do 1. marca prihodnjega leta.

Če se ocena vpliva uvrsti v velikostni razred C, vplivi na varstvene cilje posameznih varovanih območij in njihovo celovitost ter na povezanost skladno s 25. členom Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja niso škodljivi. Skladno s 105. a členom Zakona o ohranjanju narave je v primeru odsotnosti škodljivih vplivov na varstvene cilje varovanih območij ocena vplivov gradnje objekta ugodna oziroma je gradnja takšnega objekta **sprejemljiva**. **V primeru ocene C omilitveni ukrepi štejejo kot drugi pogoji, ki morajo biti obvezno vključeni v izrek gradbenega dovoljenja.**

2. **Strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja na območju naravnih vrednot**

Strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja na območju naravnih vrednot skladno s 105. členom ZON.

Ugotavljamo, da se lokacija obravnavanega posega nahaja na naslednjih naravnih vrednotah:

Preglednica 3: Naravne vrednote

Naravna vrednota	**Ident. štev.**	**Zvrst**	**Pomen**	**Uradna objava**
Trnovski gozd - nariv	33V	GEOMORF, BOT, (ZOOL)	državni	Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (*Uradni list RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10 in 23/15 in 7/19 ter sklep št. 35600-46/17 z dne 16. 2. 2018 in 35600-10/2021-5 z dne 21. 1. 2021*)

Pravila ravnanja na območjih naravnih vrednot
V skladu s 40. členom ZON je treba z naravnimi vrednotami ravnati tako, da se ne ogrozi njihov obstoj. Posegi in dejavnosti se torej izvajajo na naravni vrednoti le, če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti za izvedbo posega ali opravljanje dejavnosti *(5. člen Uredbe o zvrsteh naravnih vrednot, Ur. list RS, št. 52/02, 67/03)*. Če ni drugih prostorskih ali tehničnih možnosti, se posegi in dejavnosti na naravni vrednoti izvajajo v obsegu in na način, da se ne uničijo, poškodujejo ali bistveno spremenijo lastnosti, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto, oziroma v obsegu in na način, da se v čim manjši možni meri spremenijo druge fizične, fizikalne, kemijske, vidne in funkcionalne lastnosti naravne vrednote.

Opredelitev do posega
Glede na navedeno menimo, da načrtovan poseg ne bo okrnil lastnosti naravne vrednote in je **sprejemljiv ob upoštevanju zgoraj navedenega omilitvenega ukrepa (pogoja).** Obenem opozarjamo na upoštevanje sledečega:

- V času gradnje in po njej je potrebno zagotoviti vse tehnične in druge ukrepe za preprečitev kakršnegakoli onesnaženja tal, okolice in vodotokov (npr. z naftnimi derivati, hidravličnimi olji …).
- Ves odpadni gradbeni material, zemeljski višek in druge odpadke naj investitor oz. izvajalec del odpelje na za ta namen urejeno odlagališče. Odlaganje odpadkov v naravo ni sprejemljivo.

Pripravili:
Astrid Ličen, prof. biol.
naravovarstvena svetovalka

Anica Cernatič Gregorič, prof. geogr. in zgod.
naravovarstvena svetnica

Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana

Klavdij Bajc, univ. dipl. biol.
naravovarstveni svetnik
vodja OE Nova Gorica

Dokument je izdan in digitalno podpisan v dokumentnem sistemu ODOS.
Z odčitanjem QR kode lahko preverite elektronski podpis.

Poslano:

- naslovniku po e-pošti - katarina.ferizovic@siol.net
- arhivu